



Tableau comparatif entre une construction de maison en ossature bois et une maison en béton.

	BOIS	BÉTON	COMMENTAIRES
CONDUCTIVITÉ THERMIQUE (en W.m.K)	0,13	1,6	Plus l'indice est faible, plus le matériau est isolant. Le bois est 12 fois plus isolant que le béton.
RÉSISTANCE THERMIQUE M ² .K/W	6,94 pour 1 mur POBI de 302mm	Entre 3,5 et 4 pour 1 mur de 320mm	A épaisseur inférieure, remplir le mur d'isolants permet d'avoir une meilleure performance thermique, tout en occupant moins d'espace.
CONFORT	Températures homogènes entre les parois et l'air ambiant	Températures disparates	La sensation de confort dépend de l'homogénéité entre la température de l'air ambiant d'une pièce et la température des parois qui rayonnent. Pour arriver à cette homogénéité, il faut moins d'énergie dans une MOB (Maison Ossature Bois) que dans une maison béton (sensation de parois froides).
LÉGÈRETÉ	150kg/ml	1 000kg/ml	Cette légèreté du bois permet des fondations moins importantes et la rapidité de montage.
RAPIDITÉ DE MONTAGE MUR + CHARPENTE	Entre 1 et 3 jours	Entre 3 et 4 semaines	Les murs préfabriqués en usine permettent un montage d'1 à 3 journées sur la dalle. Pour les constructions traditionnelles, le montage est beaucoup plus long à cause des temps de séchage.
PROPRETÉ & SIMPLICITÉ DU CHANTIER	Chantier sec et déchets minimisés	Chantier humide déchets générés intégralement sur le chantier	Les constructions béton génèrent systématiquement des contraintes d'apport en eau sur le chantier et des projections et des salissures, inexistantes pour les constructions en préfabriqué. Avec le système POBI : les murs arrivent finis sur le chantier. Pour les constructions traditionnelles ; les déchets sont tous générés sur chantiers (chutes, rebus, pertes, emballages, etc.).
BILAN CARBONE	Stockage du carbone dans le bois Energies grises faibles Consommations réduites de la construction	Aucun stockage dans le béton Energies grises plus importantes Consommations plus importantes	Le bois permet de stocker durablement du carbone. 1m3 de bois transformé est égal à 1t de CO2 en moins dans l'atmosphère. Pour créer 1m3 de bois, il faut 2 fois moins d'énergies grises que pour créer 1m3 de béton. Pour une maison complète, le volume de bois nécessaire est inférieur à une construction identique en béton en traditionnel. Les performances thermiques affichées par le bois permettent aux occupants de réduire considérablement leurs consommations d'énergies.
BESOIN EN EAU	Limité à la réalisation de la dalle et des fondations	Présent partout : fondations, dalle, plancher, murs et planchers intermédiaires	Les liaisons sont faites à partir de béton et donc d'eau. Pour 1m ² de paroi, c'est 1,49 l en béton et 0 pour les parois en ossature bois.
SISMICITÉ	Conforme à l' EUROCODE 8	Conforme à l' EUROCODE 8	Quel que soit la zone de sismicité concernée, les murs POBI sont aussi résistants que leurs équivalents en béton.